



PANTIN HABITAT  
Service des Marchés  
6, avenue du 8 Mai 1945  
93697 PANTIN CEDEX

**LISTE DES MARCHES CONCLUS EN 2015 PAR PANTIN HABITAT (N° SIREN: 279 300 081 00015)**  
(conformément à l'article R,433-69 du Code de la construction et de l'Habitation)

## MARCHES DE FOURNITURES

N° marché	Attribitaire	Code postal	Objet du marché	Date notification marché	Montant du marché ou seuils annuels (en euros H.T.)	Montant T.T.C. des sommes versées en 2015	Justifications de l'écart constaté entre le montant du marché et les sommes versées
<b>MONTANT de 15 000 € HT à 89 999,99 € HT</b>							
PE-2015-61 M.F.	SIRIS PROTECTION	77 400	Installation des dispositifs de vidéo protection dans le groupe d'habitations situé 21-31 rue Auger à Pantin	7-juil.-15	46 375,16 € (Tranche ferme) 4 851,75 € (Tranche conditionnelle)	8 986,82 €	Prorata de l'année 2015
<b>MONTANT de 90 000 € HT à 208 999,99 € HT</b>							
AG-2015-01 M.F.	LEASEPLAN	92 562	Location de véhicules longue durée	10-avr.-15	139 622,20 €	13 597,19 €	Règlement trimestriel
PE-2015-49 M.F.	SIRIS PROTECTION	77 400	Installation des dispositifs de vidéo protection dans divers groupes d'habitations de Pantin Habitat	23-juin-15	126 185,89 € (Tranche ferme) 8 785 € (Tranche conditionnelle) 10 065 € (Maintenance curative)	33 275,42 €	Prorata de l'année 2015
REGIE-2015-68 M.F. LOTS 1 & 2	LOT 1: AU FORUM DU BATIMENT LOT 2: Infructueux	93 400	Fourniture et livraison de divers matériels pour la Régie: LOT 1 : SERRURERIE- QUINCAILLERIE- MAÇONNERIE- PEINTURE- PLOMBERIE LOT 2 : VITRERIE- MIROITERIE	30-sept.-15	Seuil minimum = 0 € Seuil maximum = 180 000 €	10 196,34 €	Marchés à bons de commande
<b>MONTANT supérieur à 209 000 € H.T.</b>							
NEANT							

**MARCHES DE SERVICES**

N° marché	Attributaire	Code postal	Objet du marché	Date notification marché	Montant du marché ou seuils annuels (en euros H.T.)	Montant T.T.C. des sommes versées en 2015	Justifications de l'écart constaté entre le montant du marché et les sommes versées
<b>MONTANT de 15 000 € HT à 89 999,99 € HT</b>							
RH-2014-73 M.P.S.	Cabinet A5 Avocats et Associés	75 017	Prestations de services juridiques- Droit de la Fonction publique territoriale et Droit social	20-avr.-15	Mini : 0 € Maxi : 60 000 €	9 996,00 €	Marché à bons de commande
ST-2015-101 M.P.S.	IDEX ENERGIES	92 513	Dépannage – entretien – maintenance des installations de réception audiovisuelle	16-oct.-15	Seuil annuel mini = 0 € Seuil annuel maxi = 56 000 €	0,00 €	En attente de factures
<b>MONTANT de 90 000 € HT à 208 999,99 € HT</b>							
ST-2015-30 M.P.S.	THYSSENKRUPP ASCENSEURS	92 800	Entretien et maintenance des portes automatiques de garage	9-juil.-15	Partie forfaitaire = 6 380 € (annuelle) Partie à bons de commande: Seuil annuel mini = 2 000 € Seuil annuel maxi = 120 000 €	13 445,63 €	Partie à bons de commande
ST-2015-69 M.P.S.	SECURINDOOR	94 380	Fournitures et pose d'éléments de protection des logements et locaux vacants de Pantin Habitat	22-juil.-15	Seuil annuel mini = 0 € Seuil annuel maxi = 90 000 €	0,00 €	En attente de factures
ST-2015-102 M.P.S.	H.T.P.E.	93 000	Prestations de désinsectisation, désinfection, dératissage de logements et de parties communes d'immeubles et curage des colonnes vide-ordures et blanchiment des locaux	4-déc.-15	Partie forfaitaire = 51 993,60 € (annuelle) Partie à bons de commande: Seuil annuel mini = 5 000 € Seuil annuel maxi = 60 000 €	0,00 €	En attente de factures
AC-ST-2015-65 A.C.M.P.S.	1er attributaire: FIRST SECURITY Privée 2ème attributaire: GAMMA SECURITE PRIVEE 3ème attributaire: SECURITE PROTECTION INTERVENTION	91350 93000 78310	Accord cadre pour la sécurisation et la surveillance des immeubles de Pantin Habitat	8-juil.-15	Seuil minimum = 0 € Seuil maximum = 200 000 €	29 025,52 €	Marchés subséquents
<b>MONTANT supérieur à 209 000 € H.T.</b>							
ST-2015-24 M.P.S.	BRITES DECOR	77 290	Exécution de prestations de peinture et de pose de revêtements muraux nécessaires à l'entretien et à la réfection totale ou partielle de logements et d'éléments dégradés en parties communes et locaux annexes, ainsi que les travaux consécutifs à un sinistre	28-mai-15	Seuil annuel mini: 100 000 € Seuil annuel maxi: 550 000 €	232 086,68 €	Marchés à bons de commande

<b>MONTANT supérieur à 209 000 € H.T. (Suite)</b>							
ST-2015-31 M.P.S.	BRITES DECOR	77 290	Exécution de travaux de remplacement de revêtement de sol et certaines prestations de rénovation de revêtements existants situés dans les logements, les parties communes, les locaux annexes du patrimoine de Pantin Habitat, ainsi que tous les travaux consécutifs à un sinistre.	9-juil.-15	Seuil annuel mini: 108 000 € Seuil annuel maxi: 360 000 €	95 106,34 €	Marché à bons de commande
PE-2015-43 M.P.S.	GESTEN	93 582	Marché d'exploitation de chauffage de type PFI du patrimoine de Pantin Habitat	26-juin-15	Partie forfaitaire: Prestations P2 = 816 230 € Prestations P3 = 783 541 € Partie à bons de commande: Sans seuil minimum ni maximum	142 086,00 €	Prorata de l'année 2015
ST-2015-45 M.P.S. LOTS 1-2-3	GUILBERT PROPRETE	93 140	Entretien des parties communes de divers immeubles du patrimoine de Pantin Habitat- Lot 1 Courtilières	24-avr.-15	111 008,00 €	35 889,99 €	Prorata de l'année 2015
	CBN	93 500	Entretien des parties communes de divers immeubles du patrimoine de Pantin Habitat- Lot 2 Eglise	24-avr.-15	84 436,80 €	53 201,35 €	Prorata de l'année 2015
	GUILBERT PROPRETE	93 140	Entretien des parties communes de divers immeubles du patrimoine de Pantin Habitat- Lot 3 Hoche/Quatre Chemins	24-avr.-15	57 202,50 €	37 220,94 €	Prorata de l'année 2015
PE-2015-104 M.P.S.	GAZECLAIR	75 012	Prestations d'entretien des chaudières murales mixtes gaz, des appareils de production d'eau chaude et des installations de VMC et prestations de ramonage des conduits d'évacuation des gaz brûlés et des conduits de ventilation naturelle	23-déc.-15	Partie forfaitaire = 2 061 412 € (pour toute la durée du marché) Partie à bons de commande: Seuil annuel mini = 0 € Seuil annuel maxi = 20 000 €	0,00 €	Prise d'effet au 01/01/2016

**MONTANT supérieur à 209 000 € H.T. (Suite)**

DIR-2015-118 M.P.S. LOTS 1-2-3-4-5	SMACL	79 031	Renouvellement du portefeuille d'assurances de Pantin Habitat: - Lot 1 Assurance Multirisques du Patrimoine Mobilier et Immobilier	28-déc.-15	236 229,60 € T.T.C.	0,00 €	Prise d'effet au 01/01/2016
	SMACL	79 031	Renouvellement du portefeuille d'assurances de Pantin Habitat: - Lot 2 Assurance Automobile Flotte et Missions	28-déc.-15	11 768,05 € T.T.C.	0,00 €	Prise d'effet au 01/01/2016
	PNAS	75 009	Renouvellement du portefeuille d'assurances de Pantin Habitat: - Lot 3 Assurance Responsabilité Civile Générale / Individuelle Accidents des Administrateurs	28-déc.-15	3 346,28 € T.T.C.	0,00 €	Prise d'effet au 01/01/2016
	SARRE ET MOSELLE	57 400	Renouvellement du portefeuille d'assurances de Pantin Habitat: - Lot 4 Assurance Responsabilité Civile des Mandataires Sociaux	28-déc.-15	1 092,75 € T.T.C.	0,00 €	Prise d'effet au 01/01/2016
	SMACL	79 031	Renouvellement du portefeuille d'assurances de Pantin Habitat: - Lot 5 Assurance Protection Juridique	28-déc.-15	1 350,00 € T.T.C.	0,00 €	Prise d'effet au 01/01/2016

**MARCHES DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES**

N° marché	Attributaire	Code postal	Objet du marché	Date notification marché	Montant du marché ou seuils annuels (en euros H.T.)	Montant T.T.C. des sommes versées en 2015	Justifications de l'écart constaté entre le montant du marché et les sommes versées
<b>MONTANT de 15 000 € HT à 89 999,99 € HT</b>							
PE-2015-50 M.O./P.I.	Pricewaterhouse Coopers Advisory	13 567	Mission d'assistance pour l'élaboration du nouveau PSP de Pantin Habitat	21-juil.-15	60 480,00 €	0,00 €	En attente de factures
PE-2015-51 M.O./P.I.	DENIS HUERE ARCHITECTES	94 220	Marché de Maîtrise d'œuvre- Ilot 27	29-juil.-15	45 000,00 €	12 375,00 €	Prorata de l'année 2015
PE-2015-72 P.I.	ACCEO	93 500	AMO- Réalisation de l'ADAP sur le patrimoine ERP de Pantin Habitat	22-juil.-15	42 819,00 €	0,00 €	En attente de factures
<b>MONTANT de 90 000 € HT à 208 999,99 € HT</b>							
PE-2015-27 M.O./P.I.	ASA Architectes et Associés	75 006	Marché de Maîtrise d'Œuvre - Réhabilitation du 81 avenue Jean Lolive	17-juil.-15	9 000 € (Diagnostic) 115 150 € (Mission de base, 7%)	9 000,00 €	Prorata de l'année 2015
PE-2015-39 M.O./P.I.	LAFARGE VALENTINO	75 018	Marché de Maîtrise d'Œuvre - Reprise des façades 17-23 Quai de l'Ourcq	18-juin-15	116 800,00 €	33 854,39 €	Prorata de l'année 2015
COMPTA-2015-52 P.I.	COREVISE	75 008	Mission d'assistance au Service Comptabilité-Finances de Pantin Habitat	26-juin-15	95 200,00 €	10 800,00 €	Prorata de l'année 2015
PE-2015-119 P.I.	SFC	77 134	Marché de Maîtrise d'Œuvre - Reprise des façades des bâtiments situés 108 à 132 avenue Jean Lolive	24-déc.-15	115 000,00 €	0,00 €	Prise d'effet le 04/01/2016
<b>MONTANT supérieur à 209 000 € H.T.</b>							
<b>NEANT</b>							

**MARCHES DE TRAVAUX**

N° marché	Attributaire	Code postal	Objet du marché	Date signature marché	Montant du marché ou seuils annuels	Montant T.T.C. des sommes versées en 2015	Justifications de l'écart constaté entre le montant du marché et les sommes versées
<b>MONTANT de 15 000 € HT à 3 499 999,99 € HT</b>							
MO-2015-114 M.T.	PERRICHON DEMOLITION	92 000	Démolition de l'immeuble sis 20 rue Pasteur	24-nov.-15	31 520,00 €	15 760,00 €	Prorata de l'année 2015
MO-2015-03 M.T.	BREZILLON	95 944	Marché de travaux de réhabilitation du 48 avenue Jean Lolive	24-avr.-15	Tranche ferme = 1 590 000 € Conditionnelle 1 = 7 172 € Conditionnelle 2 = 2 500 € Conditionnelle 3 = 7 172 € Conditionnelle 4 = 7 172 € Conditionnelle 5 = 7 034 € Conditionnelle 6 = 7 034 € Conditionnelle 7 = 2 500 € Conditionnelle 8 = 8 133 € Conditionnelle 9 = 7 034 € Conditionnelle 10 = 2 500 €	330 896,41 €	Prorata de l'année 2015
PE-2015-11 M.T. LOTS 1-2-3	ASTEN	92 637	Marché de réaménagement partiel des espaces extérieures des groupes d'habitations : 50-62 EV- 74-76 J,AUFFRET-49 rue des pommiers-82 rue Danton- 1-3 rue Regnault- 10-12 rue GAMBETTA- • Lot 1 : travaux d'étanchéité (groupe Edouard Vaillant	04/7/2015	184 592,10 €	184 592,30 €	Prorata de l'année 2015
	AMMULTITECH	92 700	Marché de réaménagement partiel des espaces extérieures des groupes d'habitations : 50-62 EV- 74-76 J,AUFFRET-49 rue des pommiers-82 rue Danton- 1-3 rue Regnault- 10-12 rue GAMBETTA- • Lot 2 : travaux d'éclairage extérieur (groupe Edouard Vaillant, groupe Jules Auffret- Pommiers- Danton, groupe Regnault-Gambetta)	15-avr.-15	69 173,80 €	75 353,80 €	Prorata de l'année 2015
	LA MODERNE	92 220	Marché de réaménagement partiel des espaces extérieures des groupes d'habitations : 50-62 EV- 74-76 J,AUFFRET-49 rue des pommiers-82 rue Danton- 1-3 rue Regnault- 10-12 rue GAMBETTA- • Lot 3 : travaux de voirie et d'aménagement extérieur (groupe Edouard Vaillant)	7-avr.-15	95 630,50 €	86 304,35 €	Prorata de l'année 2015

<b>MONTANT de 15 000 € HT à 3 499 999,99 € HT (Suite)</b>							
PE-2015-74 M.T. LOTS 1-2-3	GEC	92 230	TRAVAUX DE REFECTION D'ETANCHEITE ET ISOLATION THERMIQUE ET TRAVAUX DE PROTECTION CONTRE LES CHUTES DE HAUTEUR DE CERTAINS BATIMENTS DE PH-LOT 1 : - 4- 6 avenue du 8 mai 1945 (travaux d'étanchéité et installation de garde-corps) - 3-5-7 et 11 à 17 avenue du 8 mai 1945 (travaux d'étanchéité et installation de garde-corps)	26-août-15	282 981,63 €	217 226,89 €	Prorata de l'année 2015
	CHAPELEC	92 936	TRAVAUX DE REFECTION D'ETANCHEITE ET ISOLATION THERMIQUE ET TRAVAUX DE PROTECTION CONTRE LES CHUTES DE HAUTEUR DE CERTAINS BATIMENTS DE PH-LOT 2 : - 23 bis rue Auger partie privative et partie technique (travaux d'étanchéité et installation de garde-corps) - 23 rue Auger (travaux d'étanchéité) - 21 rue Auger (installation de garde-corps)	26-août-15	141 633,00 €	110 366,22 €	Prorata de l'année 2015
	GEC	92 230	TRAVAUX DE REFECTION D'ETANCHEITE ET ISOLATION THERMIQUE ET TRAVAUX DE PROTECTION CONTRE LES CHUTES DE HAUTEUR DE CERTAINS BATIMENTS DE PH-LOT 3 : ce lot porte exclusivement sur des travaux de mise en place de protection et de sécurité contre les chutes - 134 et 138 avenue Jean Lolive - 32-34 rue Charles Auray - llot 51-27 rue du Pré Saint-Gervais, 3-5-7 rue des grilles	26-août-15	42 118,87 €	13 460,95 €	Prorata de l'année 2015
PE-2015-84 M.T.	RNK FACADE	92 000	Travaux de reprise des façades de l'immeuble d'habitations situé 17 à 17ter rue Lapérouse	18-août-15	327 923,80 €	269 043,17 €	Prorata de l'année 2015
<b>MONTANT de 3 499 999,99 € HT à 5 224 999,99 € H.T.</b>							
NEANT							
<b>MONTANT supérieur à 5 225 000 € H.T.</b>							
NEANT							