



# habiterPantin

LE JOURNAL DES LOCATAIRES DE PANTIN HABITAT N°19 • Janvier 2026



## 2 L'actualité



Françoise KERN  
Présidente

### ÉDITO

Mesdames, Messieurs, chers locataires,

Cette année encore, Pantin Habitat a organisé le concours de décoration des loges de gardiens et des halls d'entrée, avec parfois la participation de locataires ou d'enfants de locataires.

Je tiens à remercier l'ensemble des gardiens qui ont œuvré à l'embellissement des loges et des halls de nos immeubles durant la période des fêtes.

Vous trouverez dans ce nouveau numéro « d'habiter Pantin » les photographies des lauréats.

Vous y trouverez également la présentation du métier de gardien-ouvrier, destiné à garantir un service de qualité et réactif.

Au nom du conseil d'administration et de l'ensemble du personnel de Pantin Habitat, je vous présente mes meilleurs vœux pour cette nouvelle année.

Bonne lecture

### CÉRÉMONIE DES VŒUX 2026 : UN TEMPS FORT POUR LA COOPÉRATIVE



Vœux 2026



La cérémonie des vœux s'est tenue **le 22 janvier 2026**, en présence de membres du Conseil d'administration, de partenaires institutionnels, d'entreprises et du personnel de la coopérative. Ce moment convivial a été l'occasion de **remettre les médailles du travail**, de **mettre à l'honneur les lauréats du concours de décoration des loges des gardiens** et de **présenter les nouveaux salariés arrivés en 2025**. Un temps d'échanges apprécié, placé sous le signe de la reconnaissance et du collectif.



### RECENSEMENT 2026 : SOYEZ VIGILANTS

Du 15 janvier au 21 février 2026, des agents municipaux mandatés par la Ville de Pantin peuvent se présenter à votre domicile dans le cadre du recensement de la population. Ces agents sont **assermentés et doivent obligatoirement présenter une carte officielle avec photo**.

**N'ouvrez jamais votre porte sans avoir vérifié cette carte**. En cas de doute, n'hésitez pas à refuser l'accès et à contacter la mairie pour vérification.

## CONCOURS DE DÉCORATION DES LOGES : BRAVO AUX GARDIENS !

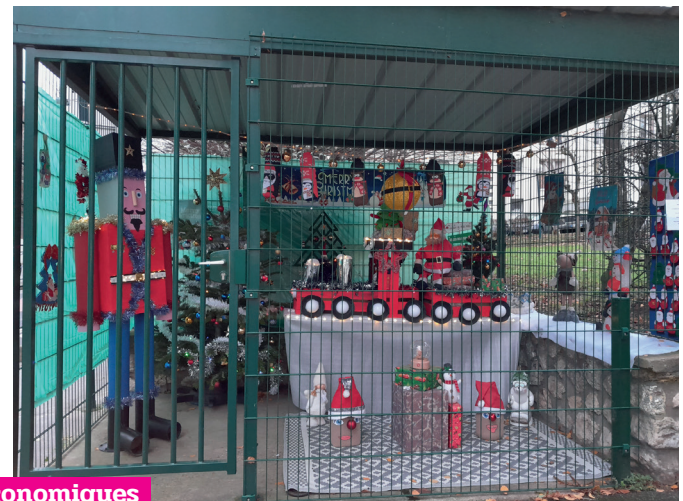
Cette année, **10 gardiens d'immeubles** ont participé à notre concours annuel de décoration des loges.

Leur créativité et leur engagement ont permis de transformer ces espaces en lieux chaleureux et accueillants.

Nous adressons une **mention particulière aux gardiens** qui ont associé les locataires, et notamment les enfants, à la réalisation des décorations. Une belle initiative qui renforce la convivialité et le lien au sein des résidences. Bravo à l'ensemble des participants et aux gagnants de cette édition !



1<sup>er</sup> prix : M. BROUSSE Nicolas – Gardien Résidence Charles Auray



2<sup>e</sup> prix : M. et Mme MENU – Gardiens Résidence Les économiques



3<sup>e</sup> prix : M. GELABALE Livio – Gardien Résidence Ilot 27



## Gardien ouvrier : un métier au service de votre cadre de vie

**TOUJOURS SOUCIEUX D'AMÉLIORER LA QUALITÉ DE SERVICE RENDUE À SES LOCATAIRES, PANTIN HABITAT PEUT COMPTER DANS SES ÉQUIPES DE PROXIMITÉ : LE GARDIEN OUVRIER. CE MÉTIER, À LA FOIS POLYVALENT ET ANCRÉ SUR LE TERRAIN, VIENT RENFORCER LA PRÉSENCE QUOTIDIENNE AUPRÈS DES HABITANTS ET CONTRIBUER À L'ENTRETIEN DURABLE DE NOS RÉSIDENCES.**

### Un rôle clé au plus près des locataires

Le gardien ouvrier est un interlocuteur privilégié de la vie résidentielle. Présent sur le terrain, il assure à la fois les missions de gardien d'immeubles et celles d'ouvrier de régie : entretien des parties communes, petits travaux de maintenance, suivi des équipements, vigilance sur la sécurité et le bon usage des espaces partagés...

Grâce à sa connaissance fine du patrimoine et de son environnement, il participe activement à la qualité du cadre de vie du secteur dont il a la charge et à la réactivité des interventions qui lui sont confiées sur l'ensemble du patrimoine.

Ce poste illustre la volonté de PANTIN HABITAT de renforcer la proximité, d'apporter des réponses concrètes aux besoins du quotidien et de valoriser les métiers techniques indispensables au bon fonctionnement des résidences.

### Des équipes reconnaissables et mieux équipées

Dans cette même dynamique, l'ensemble du personnel de proximité a été **équipé de vêtements de travail** : parkas, pantalons et t-shirts adaptés aux différentes missions et aux conditions climatiques.

### Cet équipement répond à plusieurs objectifs :

- garantir la **sécurité et le confort** des agents dans leurs interventions,
- assurer une **identification claire** du personnel auprès des locataires,
- renforcer le **professionnalisme et la reconnaissance** des métiers de terrain.

### Valoriser les femmes et les hommes du quotidien

À travers le poste de gardien ouvrier et l'harmonisation des tenues de travail, PANTIN HABITAT affirme son engagement en faveur de ses équipes et de ses locataires. Ces dispositions traduisent une conviction forte : un service de qualité repose avant tout sur des professionnels reconnus, visibles et bien outillés pour accomplir leurs missions.

Parce que ce sont ces femmes et ces hommes qui, chaque jour, veillent à votre cadre de vie.